



Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

Dokumentti

RASITEsopimus 327-7697-
1.pdf

Tiedosto

3fabf76f8be6da868d05e8bba399afda7873ca465d6b9200826ef8d0d9962a949d17
aa2e88b72f573934b0455cdf04a4d7dc6544b7de8871c024df7ecec31b9

Tarkistesumma

Allekirjoittajat

Antti Juhani Hynynen

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen

Allekirjoitustapa: GenericoIdc

21.10.2022

Päivämäärä

Marjo Satu Sinikka Koivuranta

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen

Allekirjoitustapa: GenericoIdc

21.10.2022

Päivämäärä

Markus Mikael Peteri

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen

Allekirjoitustapa: GenericoIdc

21.10.2022

Päivämäärä

Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmillä. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=qbOO6RxK6q9iyuzzA8CYeDzUZkulNi6B6350U80etiDIJ9FhQA>

RASITESOPIMUS

SOPIMUKSEN OSAPUOLET

- I Asunto Oy Tampereen Pähkinä (3013375-2)
c/o T2H Pirkanmaa Oy
Hatanpään valtatie 24
33100 Tampere
kiinteistön 837-327-7697-1 (1682 k-m2/ 5000 k-m2 osan) haltijana

- II Asunto Oy Tampereen Kirsikka (3012078-3)
c/o Asuntopehtoori Isännöinti Oy
Insinöörinkatu 30
33720 TAMPERE
kiinteistön 837-327-7697-1 (1676,5 k-m2/ 5000 k-m2 osan) haltijana

- III Asunto Oy Tampereen Mahonki (3013377-9)
c/o Pirkanmaan Ammatti-Isännöinti
Sarvijaakonkatu 5b A
33540 TAMPERE
kiinteistön 837-327-7697-1 (1641,5 k-m2/ 5000 k-m2 osan) haltijana

- IV Tampereen kaupunki (y-tunnus 0211675-2), jäljempänä kaupunki
PL 487
33101 Tampere
kiinteistön 837-327-7697-1 ja yleisen katualueen 837-327-9901-0 omistajana

SOPIMUKSEN TARKOITUS

Kiinteistön 837-327-7697-1 oikeudeksi sijoittaa tukimuuri yleiselle katualueelle 837-327-9901-0 (Honkakuusenkatu). Tämä sopimus korvaa aikaisemmin allekirjoitetun (23.8.2022/21.9.2022) sopimuksen.

SOPIMUKSEN EHDOT

1. Kiinteistöllä 837-327-7697-1 (Asunto Oy Tampereen Pähkinä) on pysyvä oikeus sijoittaa tukimuuri yleiselle katualueelle 837-327-9901-0 (Honkakuusenkatu). Rasitettu alue on merkitty liitteenä olevaan karttaan sinisellä.
2. Kiinteistö 837-327-7697-1 (Asunto Oy Tampereen Pähkinä) vastaa rasitealueen huollosta, ylläpidosta ja korjauksista.
3. Mikäli kiinteistön 837-327-7697-1 (Asunto Oy Tampereen Pähkinä) hyväksii rakennettavan tukimuurin rakentamisesta tms. aiheutuu katualueen rakenteille tai katualueella oleville johdoille tai putkille vahinkoa, vastaa vahingon aiheuttaneen tontin haltija vahingosta aiheutuneista välittömistä kustannuksista. Rasitealue tulee ennallistaa rakentamistöiden jälkeen välittömästi
4. Tämän sopimuksen kohteena oleva oikeus perustetaan vastikkeettomana ja on luonteeltaan pysyvä.
5. Mikäli kiinteistön 837-327-7691-1 (1682 k-m²/ 5000 k-m² osan) haltija luovuttaa alueeseen perustuvan oikeutensa kolmannelle, sitoutuu tämä ottamaan luovutuskirjaan ehdon siitä, että tämä sopimus oikeuksineen ja velvolluuksineen sitoo myös luovutuksensaajaa.

6. Rasiitteen perustamiskustannuksista vastaa kiinteistön 837-327-7697-1 (1682 k-m2/ 5000 k-m2 osan) haltija.

Tämä sopimus tulee kaupunkia lopullisesti sitovaksi, kun kaupungin sopimusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Sopijapuolilla on oikeus muita kuulematta hakea rasiitteen perustamista.

Tätä sopimusta on laadittu viisi (5) yhtäpitävää kappaletta, yksi kullekin sopimuksen osapuolelle sekä yksi rasiitteen perustamista/rekisteröintiä varten.

Tampereella ...kuun päivänä 2022

TAMPEREEN KAUPUNKI

Tampereella ...kuun päivänä 2022

Asunto Oy Tampereen Pähkinä

Tampereella ...kuun päivänä 2022

Asunto Oy Tampereen Kirsikka

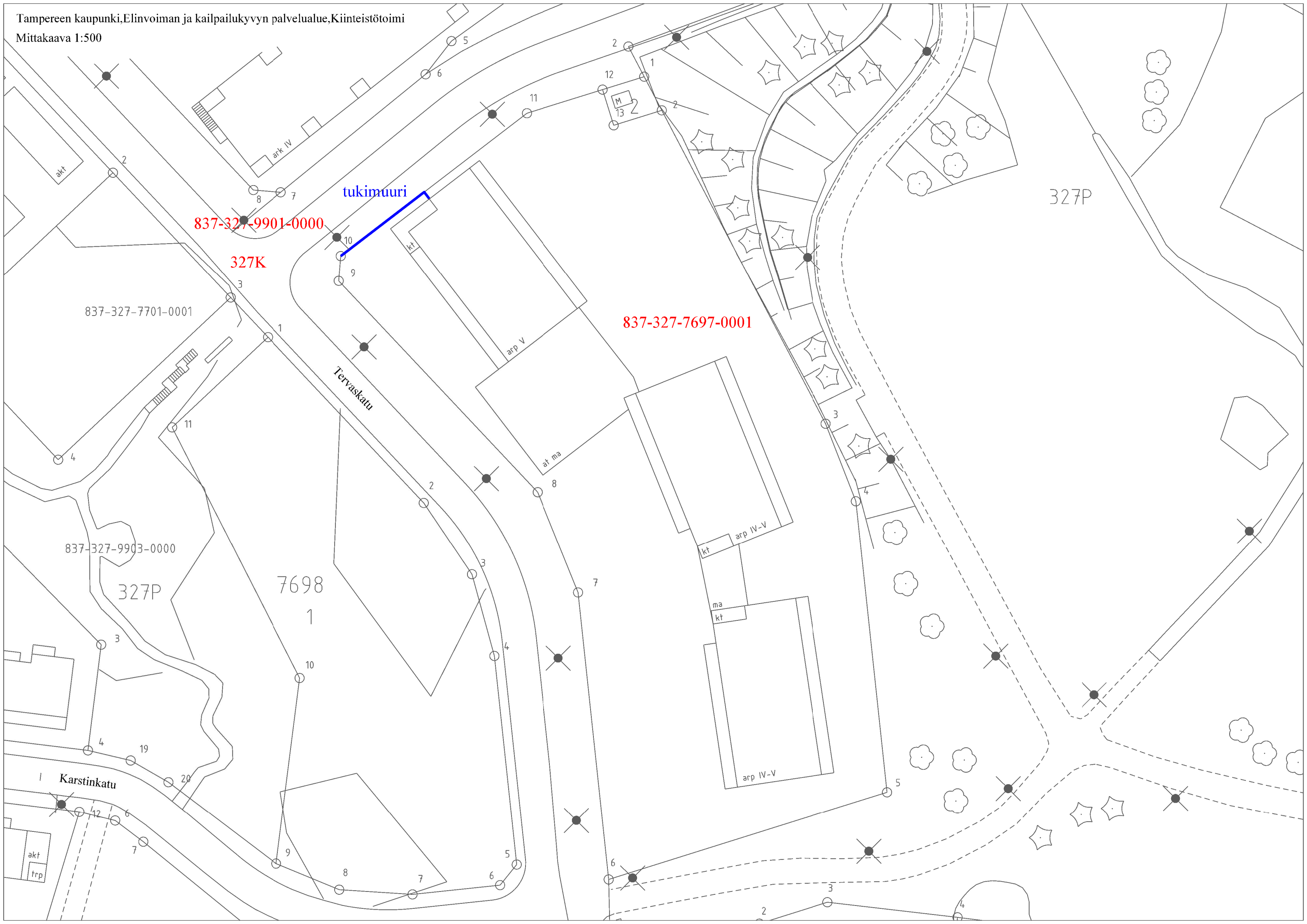
Tampereella ...kuun päivänä 2022

Asunto Oy Tampereen Mahonki

Liitteet: tukimuurin asemakuva

leikkauskuva

rasitealueen sijainti katualueella



837-327-9901-0000

327K

837-327-7697-0001

tukimauuri

Tervaskatu

Karstinkatu

327P

327P

7698

1

10

7

8

at ma

arp V

arp IV-V

ma
kt

arp IV-V

ark IV

akt

M
13
2

akt
trp

Rakennuskohde T2H Tampereen Harjanne		Projektikohtainen numero 3293	Mittakaava 1:20	Muutos -
Piirustuksen sisältö Tukimuurin sijoittelu		Kirjastotunnus	SUUNNITTELU LAUKKA	
Laatija TSy	Päiväys 06/2021			

